

OBEC HLUBOČKY
Olomoucká čp. 17, 783 61 Hlubočky



V Hlubočkách dne: 16.11.2022

Usnesení
z 2. schůze RO ze dne 16.11.2022
prezenční listina – příloha č. 1

k bodu 1:

RO určuje ověřovatele zápisu pana Pavla Samka.

k bodu 2: (příloha č. 2)

RO schvaluje program schůze RO a ukládá vést jednání dle tohoto programu.

O: starostka

T: 16.11.2022

k bodu 3: (příloha č. 3)

RO bere na vědomí předloženou kontrolu plnění usnesení.

k bodu 4: (příloha č. 4)

a) RO schvaluje Smlouvu o nájmu reklamní plochy na vnitřním oplocení sportovního areálu v Hlubočkách Vsi – kluziště, na pozemcích parc.č. 1349 a 1350, oba v k.ú. Hlubočky, za cenu 36.300,- Kč/sezóna, za účelem umístění reklamní plochy, na dobu určitou 25.11.2022 – 30.3.2023 se společností Enigem, s.r.o. IČ: 25818333 a ukládá smlouvu uzavřít.

b) RO schvaluje „Smlouvu o právu provést stavbu“ – kanalizační přípojka, s [redacted] na pozemcích parc. č. 647, ostatní plocha a parc.č. 650, trvalý travní porost, oba v k.ú. Hlubočky a ukládá smlouvu uzavřít s účinností k datu podpisu obou stran.

c) RO bere na vědomí oznámení o konání výběrového řízení pro prodej pozemku parc.č. 1287 v k.ú. Hrubá Voda od Ministerstva obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, regionální pracoviště Olomouc, Dobrovského 6, 779 00 Olomouc a ukládá podat nabídku ve výši 200.000,-Kč a dále ukládá předložit materiál do ZO.

d) RO neschvaluje záměr pachtu části pozemku parc.č. 1459, ostatní plocha, o výměře 60 m², v k.ú. Hlubočky, za účelem zahrádky a ukládá rozhodnutí RO sdělit žadateli.

e) RO neschvaluje záměr pachtu části pozemku parc.č. 1247/1, ostatní plocha, o výměře 35 m², v k.ú. Hlubočky, za účelem zahrádky a ukládá rozhodnutí RO sdělit žadateli.

f) RO neschvaluje záměr nájmu pozemku parc.č. 26, ostatní plocha, o výměře 57 m², v k.ú. Hlubočky, za účelem parkování vozidla a ukládá rozhodnutí RO sdělit žadateli a dále doporučuje umístit k místu značku zákaz stání.

g) RO schvaluje Nájemní smlouvu mezi obcí Hlubočky a panem Markem Pajerem, IČ: 63329549, na pronájem části střechy budovy č.p. 488 na pozemku parc.č. 666 v k.ú. Hlubočky, za účelem umístění FVE, za cenu 2.240,-Kč + DPH/rok, na dobu neurčitou, která je přímo závislá na trvání již dříve uzavřené Smlouvy o nájmu NP a ukládá smlouvu uzavřít.

h) RO schvaluje Smlouvu o pachtu části pozemku parc. č. 752/1, trvalý travní porost, o výměře 230 m², v k.ú. Hrubá Voda, za cenu 10,- Kč/m²/rok, za účelem zahrádky, na dobu neurčitou s [REDAKCE] a ukládá smlouvu uzavřít s účinností od 1. 12. 2022.

i) RO schvaluje Smlouvu o pachtu části pozemku parc. č. 752/1, trvalý travní porost, o výměře 220 m², v k.ú. Hrubá Voda, za cenu 10,- Kč/m²/rok, za účelem zahrádky, na dobu neurčitou s [REDAKCE] a ukládá smlouvu uzavřít s účinností od 1. 12. 2022.

j) RO schvaluje Smlouvu o pachtu části pozemku parc. č. 1680, zahrada, o výměře 105 m², v k.ú. Hlubočky, za cenu 10,- Kč/m²/rok, za účelem zahrádky, na dobu neurčitou s [REDAKCE] a ukládá smlouvu uzavřít s účinností od 1. 12. 2022.

k) RO schvaluje Smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu bez č.p. na pozemku parc.č. 1774, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Hlubočky, o podlahové ploše 33,82 m², za účelem skladových prostor, mezi obcí Hlubočky a [REDAKCE] za cenu 4.126,-Kč/rok a ukládá smlouvu uzavřít.

O: za body a,b,d-k: ved. odboru SMV

O: bod c: starostka

T: body a-k: do 30.11.2022

k bodu 5: (příloha č. 5)

a) RO schvaluje zvýšení ceny smluvního nájemného v obecních bytech o inflaci a ukládá s účinností od 1.1.2023 realizovat uzavírání nových Smluv o nájmu bytu a nových Smluv o ubytování u bytů „I.kategorie“ v částce 40,-Kč/m²/měsíc a u bytů „IV. kategorie“ v částce 28,-Kč/m²/měsíc a ukládá realizovat.

b) RO schvaluje Ceník vstupného na kluziště pro sezónu 2022/2023 v cenách:

- Děti do 15ti let – 40,- Kč/blok (90 minut)
- Dospělý – 80,- Kč/blok (90 minut)
- Komerční pronájem ledové plochy 2500,- Kč/60 minut

a ukládá ceník zveřejnit.

c) RO schvaluje Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR v rámci akce „Světelná a zvuková technika – sál KD Hlubočky – Mar.Údolí“, mezi obcí Hlubočky a Státním zemědělským intervenčním fondem, se sídlem: Ve Smečkách 801/33, 110 00 Praha – Nové Město, IČ: 48133981 a ukládá dohodu uzavřít s účinností od data podpisu.

O: za body a-c: ved. odboru SMV

T: body a-c: do 30.11.2022

k bodu 6: (příloha č. 6)

a) RO schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor o celkové podlahové ploše 162m² (94m² cukrárna, 54m² salónek, 9m² přípravná jídel, 5m² spojovací chodba) umístěných v přízemí KD Hlubočky Mar.Údolí, č.p. 372, na parc. č. 662 v k.ú. Hlubočky, za cenu nájemného 250,-Kč/m²/rok + energie a voda. Účel pronájmu využití je pohostinská činnost, cukrárna, kavárna od 1.1.2023 na dobu určitou 1 rok s výpovědní lhůtou 3 měsíce s dobou zveřejnění 15 dní a ukládá záměr zveřejnit.

b) RO schvaluje výpůjčku NP v KD Mar.Údolí (sál, předsálí, jeviště, šatna, klubovna, suterén s přístupem k WC, šatna ke vstupní hale) pro příspěvkovou organizaci obce ZŠ Hlubočky, Olomoucká 116, 783 61 Hlubočky, IČ 70982031, za účelem pořádání plesu ZŠ Hlubočky a Rodičovského spolku, který se bude konat dne 18.2.2023 a ukládá Smlouvu o výpůjčce uzavřít s účinností od data podpisu.

c) RO schvaluje výpůjčku NP v KD Mar.Údolí (velký sál, předsálí a suterénu s přístupem k WC), pro dotovanou organizaci Junák – český skaut, středisko Ladislava Ruska, z.s. – 12. oddíl Hlubočky a Velká Bystřice, za účelem pořádání vánočního setkání skautů, které se bude konat ve středu dne 30.11.2022 v době od 16:00 do 21:00 hod. a ukládá Smlouvu o výpůjčce uzavřít.

O: za body a-c: místostarosta

T: body a-c: do 30.11.2022

k bodu 7: (příloha č. 7)

RO schvaluje Plán inventur za rok 2022 a ukládá provést inventarizaci majetku a závazků obce Hlubočky podle tohoto plánu.

O: ved. odboru finančního

T: do 31.1.2023

k bodu 8: (příloha č. 8)

a) RO schvaluje dokument s názvem „ENERGETICKÁ POLITIKA“ a ukládá dokument podepsat a zaslat firmě Energeticko-vodárenský inovační klastr z.s., se sídlem: Pernštýnská 15, 530 02 Pardubice – Staré Město, IČ: 05365376.

O: starostka

T: do 21.11.2022

b) RO bere na vědomí informaci starostky o zastupování obce starostkou a místostarostou ve VHS, a.s. Olomouc a DSO Biotop Burk.

c) RO schvaluje zakoupení osobního vozidla Škoda OCTAVIA a ukládá realizovat dle Směrnice č. 2/2019 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

O: starostka

T: do 31.12.2022

Mgr. Eva Hasníková
starostka obce

Pavel Samek
místostarosta obce