



Rada obce Hlubočky

Usnesení

ze schůze číslo 58. dne 20.11.2024

1. Kontrola plnění usnesení

USNESENÍ ČÍSLO 0333/58RO/2024

Rada obce Hlubočky bere na vědomí

splnění usnesení Rady obce Hlubočky číslo 0249/51RO/2024, 0251/51RO/2024, 0308/55RO/2024, 0300/55RO/2024 a 0301/55RO/2024.

Rada obce Hlubočky stanoví

nový termín plnění usnesení číslo 0317/55RO/2024 na 04.12.2024.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

2. Rozpočtové opatření

USNESENÍ ČÍSLO 0334/58RO/2024

Rada obce Hlubočky schvaluje

rozpočtové opatření č. RO/11/14/24 spočívající v zapojení obdržených dotačních prostředků a odvodu vratky dotace za nedodržení počtu vybudovaných bytových jednotek v rámci projektu 36 RD v Mariánském údolí.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

3. Plán inventur za rok 2024

USNESENÍ ČÍSLO 0335/58RO/2024

Rada obce Hlubočky schvaluje

Plán inventur za rok 2024.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

4. Záměr nájmu části pozemku parc. č. 511 v k. ú. Hrubá Voda

USNESENÍ ČÍSLO 0336/58RO/2024

Rada obce Hlubočky schvaluje

záměr nájmu části pozemku parc. č. 511 trvalý travní porost o výměře 1083 m² v k. ú. Hrubá Voda za účelem rekreace na dobu neurčitou za cenu 25 Kč/m²/rok s dobou zveřejnění 15 dní.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

5. Záměr pachtu části pozemku parc. č. 1658/1 v k. ú. Hlubočky

USNESENÍ ČÍSLO 0337/58RO/2024**Rada obce Hlubočky schvaluje**

záměr pachtu části pozemku parc. č. 1658/1 ostatní plocha o výměře 42 m² v k. ú. Hlubočky za účelem zahrádky na dobu neurčitou za cenu 10 Kč/m²/rok s dobou zveřejnění 15 dní.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

6. Záměr nájmu části pozemku parc. č. 679/1, k. ú. Hrubá Voda, č. I.

USNESENÍ ČÍSLO 0338/58RO/2024**Rada obce Hlubočky schvaluje**

záměr nájmu části pozemku parc. č. 679/1, trvalý travní porost, o výměře 125 m² v k. ú. Hrubá Voda za účelem rekreace na dobu neurčitou za cenu 25 Kč/m²/rok s dobou zveřejnění 15 dní.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

7. Záměr nájmu části pozemku parc. č. 679/1, k. ú. Hrubá Voda, č. II.

USNESENÍ ČÍSLO 0339/58RO/2024**Rada obce Hlubočky schvaluje**

záměr nájmu části pozemku parc. č. 679/1, trvalý travní porost, o výměře 103 m² v k. ú. Hrubá Voda za účelem rekreace na dobu neurčitou za cenu 25 Kč/m²/rok s dobou zveřejnění 15 dní.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

8. Záměr nájmu části pozemku parc. č. 679/1, k. ú. Hrubá Voda, č. III.

USNESENÍ ČÍSLO 0340/58RO/2024**Rada obce Hlubočky schvaluje**

záměr nájmu části pozemku parc. č. 679/1, trvalý travní porost, o výměře 24 m² v k. ú. Hrubá Voda za účelem rekreace na dobu neurčitou za cenu 25 Kč/m²/rok s dobou zveřejnění 15 dní.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

9. Žádost o povolení výjimky z obecných požadavků na smlouvu o výpůjčce nebytových prostor v Domě služeb čp. 502

USNESENÍ ČÍSLO 0341/58RO/2024

Rada obce Hlubočky zamítá

žádost spolku Junák – český skaut, středisko Ladislava Ruska, z. s., IČO: 62335685, se sídlem Náves 22 Velký Týnec-Čechovice, jejímž předmětem je změna typu Smlouvy o nájmu nebytového prostoru o výměře 95,33 m² v domě služeb na adrese Dukelských hrdinů 502 Hlubočky uzavřené s obcí Hlubočky od 01.10.2024 na Smlouvu o výpůjčce nebytového prostoru s datem účinnosti od 01.01.2025.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

10. Smlouva o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 1078 v k. ú. Hlubočky

USNESENÍ ČÍSLO 0342/58RO/2024

Rada obce Hlubočky schvaluje

Smlouvu o právu provést stavbu mezi obcí Hlubočky a

[REDAKCE]

[REDAKCE] na pozemku parc. č. 1078 v k. ú. Hlubočky, jejímž předmětem je založení práva stavebníka provést stavbu na pozemku obce.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

11. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8026411 na pozemku parc. č. 536/1, k. ú. Hrubá Voda

USNESENÍ ČÍSLO 0343/58RO/2024

Rada obce Hlubočky schvaluje

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8026411 Hlubočky Hrubá Voda p. č. 557 vNN KNN mezi obcí Hlubočky a společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8 Děčín IV-Podmokly v zastoupení firmou Emontas, s. r. o., IČO: 25883551, se sídlem Jiráskova 1273/7a Olomouc, jejímž předmětem je dohoda o budoucím zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 536/1 v k. ú. Hrubá Voda za cenu 2.000 Kč + DPH.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

12. Smlouva o nájmu části pozemku parc. č. 1350, k. ú. Hlubočky

USNESENÍ ČÍSLO 0344/58RO/2024

Rada obce Hlubočky schvaluje

Smlouvu o nájmu pozemku mezi obcí Hlubočky a panem Lubomírem Večerkou, IČO: 05877261, se sídlem Hrubá Voda 29 Hlubočky, na dobu určitou s účinností od 01.12.2024 do 28.02.2025, jejímž

předmětem je nájem části pozemku parc. č. 1350 o výměře 6,6 m² v k. ú. Hlubočky, za cenu 268 Kč/m²/rok + paušál na elektřinu ve výši 2.000 Kč, za účelem provozování občerstvení ve sportovním areálu.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

13. Ceník nájmu hrobových míst a kolumbárních schránek pro veřejné pohřebiště v Hlubočkách

USNESENÍ ČÍSLO 0345/58RO/2024

Rada obce Hlubočky schvaluje

Ceník nájmu hrobových míst a kolumbárních schránek pro veřejné pohřebiště v Hlubočkách, jejímž předmětem je stanovení ceny nájmu, ceny služeb spojených s nájmem, dobu nájmu a období úhrady nájemného pro hrobová místa a kolumbární schránky na veřejném pohřebišti v Hlubočkách s účinností od 01.01.2025.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

14. Vzor smlouvy o nájmu hrobového místa

USNESENÍ ČÍSLO 0346/58RO/2024

Rada obce Hlubočky schvaluje

vzor smlouvy o nájmu hrobového místa, jejímž předmětem je uzavření nájmu hrobového místa na hřbitově v Hlubočkách s účinností od 01.01.2025

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

15. Vzor smlouvy o nájmu kolumbární schránky

USNESENÍ ČÍSLO 0347/58RO/2024

Rada obce Hlubočky schvaluje

vzor smlouvy o nájmu kolumbární schránky, jejímž předmětem je uzavření nájmu kolumbární schránky na hřbitově v Hlubočkách s účinností od 01.01.2025

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

16. DPS-541 – Opakované uzavření Smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou od 01.01.2025 do 31.12.2026

USNESENÍ ČÍSLO 0348/58RO/2024

Rada obce Hlubočky schvaluje

Smlouvu o nájmu bytu č. 12 o velikosti 1+kk na adrese [redacted] mezi obcí Hlubočky a [redacted] za cenu nájmu 2.840 Kč a služeb 2.328 Kč, tj. celkem 5.168 Kč/měsíc s účinností od 01.01.2025 do 31.12.2026.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

17. Bytové hospodářství - Opakované uzavření Smluv o nájmu bytu na dobu určitou od 01.01.2025 do 30.06.2025

USNESENÍ ČÍSLO 0349/58RO/2024

Rada obce Hlubočky schvaluje

Smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou od 01.01.2025 do 30.06.2025 s nájemníky:

1. [redacted] velikost 1+1, 29,37 Kč/m² (nájem 1.616 Kč, služby 875 Kč, celkem 2.491 Kč),
2. [redacted] velikost 1+1, 29,37 Kč/m² (nájem 1.551 Kč, služby 1.590 Kč, celkem 3.141 Kč),
3. [redacted] velikost 1+1, 29,37 Kč/m² (nájem 1.423 Kč, služby 920 Kč, celkem 2.343 Kč),
4. [redacted] velikost 1+kk, 104,90 Kč/m² (nájem 2.990 Kč, služby 1.006 Kč, celkem 3.996 Kč),
5. [redacted] velikost 2+1, 29,37 Kč/m² (nájem 2.076 Kč, služby 400 Kč, celkem 2.476 Kč),
6. [redacted] velikost 1+1, 29,37 Kč/m² (nájem 1.400 Kč, služby 560 Kč, celkem 1.960 Kč),
7. [redacted] velikost 2+1, 104,90 Kč/m² (nájem 6.374 Kč, služby 3.580 Kč, celkem 9.954 Kč),
8. [redacted] velikost 1+1, 104,90 Kč/m² (nájem 4.258 Kč, služby 662 Kč, celkem 4.920 Kč),
9. [redacted] velikost 1+1, 29,37 Kč/m² (nájem 1.418 Kč, služby 560 Kč, celkem 1.978 Kč),
10. [redacted] velikost 1+1, 29,37 Kč/m² (nájem 1.396 Kč, služby 460 Kč, celkem 1.859 Kč),
11. [redacted] velikost 1+1, 29,37 Kč/m² (nájem 1.496 Kč, služby 1.500 Kč, celkem 2.996 Kč),
12. [redacted] velikost 2+1, 29,37 Kč/m² (nájem 1.964 Kč, služby 1.240 Kč, celkem 3.204 Kč).

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

18. Bytové hospodářství – Opakované uzavření Smluv o ubytování na dobu určitou od 01.01.2025 do 30.06.2025

USNESENÍ ČÍSLO 0350/58RO/2024

Rada obce Hlubočky schvaluje

Smlouvy o ubytování na dobu určitou od 01.01.2025 do 30.06.2025 s ubytovanými:

1. [REDAKCE] velikost 1+kk, 29,37 Kč/m² (nájem 682 Kč, služby 420 Kč, celkem 1.102 Kč),
2. [REDAKCE] velikost 1+1, 41,98 Kč/m² (nájem 2.073 Kč, služby 1.927 Kč, celkem 4.000 Kč),
3. [REDAKCE] velikost 1+11, 29,37 Kč/m² (nájem 1.549 Kč, služby 705 Kč, celkem 2.254 Kč).

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

19. Bytové hospodářství – Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou od 01.01.2025 do 28.02.2025

USNESENÍ ČÍSLO 0351/58RO/2024

Rada obce Hlubočky schvaluje

Smlouvu o nájmu bytu č. 5 o velikosti 2+1 na adrese [REDAKCE] mezi obcí Hlubočky a [REDAKCE] za cenu nájmu 6.199 Kč a služeb 846 Kč, tj. celkem 7.045 Kč/měsíc s účinností od 01.01.2025 do 31.03.2025,

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

20. Bytové hospodářství – Žádost o výměnu bytů na adrese [REDAKCE]

USNESENÍ ČÍSLO 0352/58RO/2024

Rada obce Hlubočky bere na vědomí

žádost o výměnu bytů na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]

Rada obce Hlubočky schvaluje

1. Dohodu o ukončení ubytování obytné místnosti č. 13 o velikosti 1+1, 47,79 m² na adrese [REDAKCE] Hlubočky s účinností k 30.11.2024.
2. Dohodu o ukončení ubytování obytné místnosti č. 21 o velikosti 1+1, 48,37 m² na adrese [REDAKCE] s účinností k 30.11.2024.
3. Smlouvu o ubytování obytné místnosti č. 21 o velikosti 1+1, 48,37 m² na adrese [REDAKCE] s výší nájmu 1.473 Kč, služeb 900 Kč, tj. celkem 2.373 Kč/měsíc s [REDAKCE] na dobu určitou od 01.12.2024 do 30.06.2025.
4. Smlouvu o ubytování obytné místnosti č. 13 o velikosti 1+1, 47,79 m² na adrese [REDAKCE] s výší nájmu 1.561 Kč, služeb 245 Kč, tj. celkem 1.806 Kč/měsíc [REDAKCE] na dobu určitou od 01.12.2024 do 30.06.2025.

Rada obce Hlubočky ukládá

vedoucímu Odboru správy majetku a výstavby doplnit v termínu do 30.11.2024 do návrhu smlouvy ustanovení, že žadatelé o směnu jsou si vědomi aktuálního stavu vyměňovaných bytů a že v těchto bytech nebudou prováděny žádné úpravy.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

21. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o Dílo – Dům aktivního života Hlubočky

USNESENÍ ČÍSLO 0353/58RO/2024

Rada obce Hlubočky schvaluje

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o Dílo na veřejnou zakázku na stavební práce "Dům aktivního života Hlubočky" mezi obcí Hlubočky a firmou Hroší stavby Morava, a. s., se sídlem Průmyslová 955/4 Olomouc-Holice, IČO: 28597460, s novou celkovou cenou díla 22.658.612,20 Kč bez DPH, tj. 27.416.920,76 Kč s DPH.

Rada obce Hlubočky ukládá

vedoucímu odboru SMV odsouhlasit a podepsat změnové listy č. 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, které upravují předmět plnění základní smlouvy ze dne 25.10.2023.

Hlasování

Přítomno 5, pro 4, proti 0, zdržel se 1, nehlasoval 0

22. Odvolání příkazu

USNESENÍ ČÍSLO 0354/58RO/2024

Rada obce Hlubočky schvaluje

Odvolání příkazu v souladu s § 2443 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších přípisů k Příkazní smlouvě, jejímž předmětem je závazek provést a zajistit přípravu veškeré dokumentace, včetně vyhlášení výběrového řízení na Výběr zhotovitele pro projekt "Posluchov - kanalizace" mezi obcí Hlubočky a firmou STILT PROJECTS, s. r. o., se sídlem Dluhonská 1350/43 Přerov, IČO: 28622294.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

23. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na provozování sběrného dvora v obci Hlubočky

USNESENÍ ČÍSLO 0355/58RO/2024

Rada obce Hlubočky schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na provozování sběrného dvora uzavíraný mezi obcí Hlubočky a společností Marius Pedersen, a. s., IČO: 42194920, se sídlem Průběžná 1940/3 Hradec Králové, jehož předmětem je navýšení ceny za svoz a likvidaci odpadů.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

24. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na zabezpečení nakládání s odpady v obci Hlubočky

USNESENÍ ČÍSLO 0356/58RO/2024

Rada obce Hlubočky schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na zabezpečení nakládání s odpady v obci Hlubočky uzavíraný mezi Obcí Hlubočky a společností Marius Pedersen, a. s., IČO: 42194920, se sídlem Průběžná 1940/3 Hradec Králové, jehož předmětem je navýšení četnosti svozu bioodpadu a navýšení ceny za svoz a likvidaci odpadů.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

25. Informace o úpravě systému podpory spolků

USNESENÍ ČÍSLO 0357/58RO/2024

Rada obce Hlubočky bere na vědomí

informace o úpravě systému podpory spolků od roku 2025 (poskytnutí podpory na nájem užívaných prostor).

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

26. Informace o průběhu auditu familyfriendlycommunity (obec přátelská rodině)

USNESENÍ ČÍSLO 0358/58RO/2024

Rada obce Hlubočky doporučuje

Zastupitelstvu obce Hlubočky vzít informace o auditu familyfriendlycommunity (obec přátelská rodině) na vědomí.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

27. Smlouva o provedení uměleckého vystoupení – Na kouzelném paloučku

USNESENÍ ČÍSLO 0359/58RO/2024

Rada obce Hlubočky schvaluje

Smlouvu o provedení uměleckého vystoupení mezi obcí Hlubočky a společností LOUDADLO, s. r. o., Březová 152 Čakovičky, IČO: 01988069, jejímž předmětem je provedení vystoupení s názvem „Na kouzelném paloučku" dne 05.03.2025 v KD „Na Letním“ za cenu 14.300 Kč.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

28. Návrh ceny nájemného nebytových prostor gastroprovozu KD Na Letním

USNESENÍ ČÍSLO 0360/58RO/2024

Rada obce Hlubočky schvaluje

cenu nájmu nově zrekonstruovaných nebytových prostor v Kulturním domě Na Letním určených pro provozování gastroprovozu ve výši 1.000 Kč/m²/rok.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

29. Žádost o výpůjčku obecních prostor – kaple Posluchov – za účelem pořádání Výstavy betlémů a Vánoční mše

USNESENÍ ČÍSLO 0361/58RO/2024

Rada obce Hlubočky schvaluje

výpůjčku obecní kaple na Posluchově ve dnech 01.12.2024, 08.12.2024 a 24.12.2024 pro Římskokatolickou farnost Hlubočky, se sídlem Školní 163 Hlubočky, IČO: 48427691, za účelem uspořádání výstavy betlémů a pořádání Vánoční mše.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Mgr. Eva Hasníková, v. r.
starostka obce

Za správnost vyhotovení: Kubičková Ivana, Podatelna a výpravna
Datum vyhotovení výpisu: 21.11.2024