



Rada obce Hlubočky

Usnesení

ze schůze číslo 79. dne 22.09.2025

1. Kontrola plnění usnesení

USNESENÍ ČÍSLO 0693/79RO/2025

Rada obce Hlubočky bere na vědomí

splnění usnesení číslo 0623/75RO/2025, 0652/76RO/2025, 0654/76RO/2025, 0655/76RO/2025, 0657/76RO/2025, 0660/76RO/2025, 0690/78RO/2025, 0691/78RO/2025 a 0692/78RO/2025.

Rada obce Hlubočky stanoví

nový termín plnění usnesení číslo 0596/74RO/2025 na 24.09.2025, 0597/74RO/2025 na 24.09.2025, 0598/74RO/2025 na 24.09.2025, 0626/75RO/2025 na 24.09.2025, 0663/76RO/2025 na 20.10.2025, 0672/77RO/2025 na 06.10.2025, 0673/77RO/2025 na 06.10.2025 a 0674/77RO/2025 na 06.10.2025.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

2. Rozpočtové opatření

USNESENÍ ČÍSLO 0694/79RO/2025

Rada obce Hlubočky schvaluje

rozpočtové opatření č. RO/09/08/25 spočívající v zapojení nových finančních prostředků do rozpočtu ve výši 206.000 Kč na investiční akci spojenou s vybudováním chodníku v ulici Mírová.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

3. Návrh řešení finančního toku obce Hlubočky

USNESENÍ ČÍSLO 0695/79RO/2025

Rada obce Hlubočky doporučuje

Zastupitelstvu obce Hlubočky schválit Smlouvu o úvěru mezi obcí Hlubočky a Komerční bankou, a. s., se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969 Praha 1, IČO: 45317054, jejímž předmětem je poskytnutí úvěrového rámce ve výši 70.000.000 Kč, které obec může čerpat na investiční akce realizované v letech 2025 až 2028.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Ke kontrole plnění usnesení: předložit k projednání v zastupitelstvu, 24.09.2025, Mgr. Eva Hasníková

4. Záměr nájmu části pozemku parc. č. 33, k. ú. Hlubočky

USNESENÍ ČÍSLO 0696/79RO/2025

Rada obce Hlubočky schvaluje

záměr nájmu části pozemku parc. č. 33 trvalý travní porost o výměře 30 m² v k. ú. Hlubočky za cenu 10 Kč/m²/rok za účelem užívání u rodinného domu na dobu neurčitou s dobou zveřejnění 15 dní.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Ke kontrole plnění usnesení: zveřejnit záměr, 06.10.2025, Ing. Robert Polzer

5. Záměr nájmu části pozemku parc. č. 1820/1, k. ú. Hlubočky

USNESENÍ ČÍSLO 0697/79RO/2025

Rada obce Hlubočky schvaluje

záměr nájmu části pozemku parc. č. 1820/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 50 m² v k. ú. Hlubočky za cenu 25 Kč/m²/rok za účelem odpočinkové zóny na dobu neurčitou s dobou zveřejnění 15 dní.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Ke kontrole plnění usnesení: zveřejnit záměr, 06.10.2025, Ing. Robert Polzer

6. Žádost o nájem části pozemku parc. č. 1446, v k. ú. Hlubočky

USNESENÍ ČÍSLO 0698/79RO/2025

Rada obce Hlubočky bere na vědomí

žádost [redacted] o nájem části pozemku parc. č. 1446, trvalý travní porost v k. ú. Hlubočky o výměře 10 m² za účelem provozování pojízdného občerstvení s venkovním posezením.

Rada obce Hlubočky ukládá

vedoucímu Odboru správy majetku a výstavby informovat v termínu do 06.10.2025 žadatelku o stanovisku a návrhu rady obce.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Ke kontrole plnění usnesení: informovat žadatelku, 06.10.2025, Ing. Robert Polzer

7. Smlouva o pachtu pozemku – část pozemku parc. č. 1680, k. ú. Hlubočky

USNESENÍ ČÍSLO 0699/79RO/2025

Rada obce Hlubočky schvaluje

Smlouvu o pachtu pozemku mezi obcí Hlubočky a [redacted] s účinností od 01.10.2025 na dobu neurčitou, jejímž předmětem je pacht části pozemku parc. č. 1680 o výměře 135 m² v k. ú. Hlubočky za cenu 10 Kč/m²/rok, za účelem zahrádky.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Ke kontrole plnění usnesení: uzavřít smlouvu, 22.11.2025, Ing. Robert Polzer

8. Smlouva o pachtu pozemku – část pozemku parc. č. 730, k. ú. Hlubočky

USNESENÍ ČÍSLO 0700/79RO/2025

Rada obce Hlubočky schvaluje

Smlouvu o pachtu pozemku mezi obcí Hlubočky a [REDAKCE]
[REDAKCE] jejímž předmětem je pacht části pozemku parc. č. 730 o výměře 98,3 m² v k. ú. Hlubočky za cenu 10 Kč/m²/rok za účelem zahrádky na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2025.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Ke kontrole plnění usnesení: zajistit uzavření smlouvy, 06.10.2025, Ing. Robert Polzer

9. Bytové hospodářství – Opakované uzavření Smlouvy o ubytování na dobu určitou od 01.10.2025 do 31.12.2025

USNESENÍ ČÍSLO 0701/79RO/2025

Rada obce Hlubočky schvaluje

Smlouvu o ubytování s [REDAKCE]
[REDAKCE] v obecním bytě č. 111 v domě [REDAKCE] o velikosti 1+kk na dobu určitou od 01.10.2025 do 31.12.2025. Cena měsíčního nájmu je stanovena ve výši 682 Kč, cena služeb 420 Kč, celkem za měsíc tedy 1.102 Kč.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Ke kontrole plnění usnesení: zajistit uzavření smlouvy, 06.10.2025, Ing. Robert Polzer

10. Bytové hospodářství – Opakované uzavření Smlouvy o ubytování na dobu určitou od 01.10.2025 do 31.12.2025

USNESENÍ ČÍSLO 0702/79RO/2025

Rada obce Hlubočky schvaluje

Smlouvu o ubytování s [REDAKCE]
[REDAKCE] v obecním bytě č. 2 v domě [REDAKCE] o velikosti 1+kk na dobu určitou od 01.10.2025 do 31.12.2025. Cena měsíčního nájmu je stanovena ve výši 722 Kč, cena služeb 520 Kč, celkem za měsíc tedy 1.242 Kč.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Ke kontrole plnění usnesení: zajistit uzavření smlouvy, 06.10.2025, Ing. Robert Polzer

11. Bytové hospodářství – Opakované uzavření Smlouvy o ubytování na dobu určitou od 01.10.2025 do 31.12.2025

USNESENÍ ČÍSLO 0703/79RO/2025

Rada obce Hlubočky schvaluje

Smlouvu o ubytování s [redacted]
[redacted] v obecním bytě č. 1 v domě [redacted] o velikosti 1+1 na dobu určitou od 01.10.2025 do 31.12.2025. Cena měsíčního nájmu je stanovena ve výši 1.437 Kč, cena služeb 700 Kč, celkem za měsíc tedy 2.137 Kč.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Ke kontrole plnění usnesení: zajistit uzavření smlouvy, 06.10.2025, Ing. Robert Polzer

12. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-8034670/VB/001 na pozemku parc. č. 316, k. ú. Posluchov

USNESENÍ ČÍSLO 0704/79RO/2025

Rada obce Hlubočky schvaluje

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8034670/VB/001 mezi obcí Hlubočky a společností ČEZ Distribuce, a. s, IČO: 24729035, Teplická 874/8 Děčín IV-Podmokly, zastoupenou firmou ELMO-SA, spol. s r. o., IČO: 47977001, se sídlem Pavlovická 29/25, 77900 Olomouc-Pavlovičky, jejímž předmětem je dohoda o budoucím zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 316, k. ú. Posluchov, za cenu 2.000 Kč bez DPH.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Ke kontrole plnění usnesení: zajistit uzavření smlouvy, 20.10.2025, Ing. Robert Polzer

13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800118484_1/BVB/P na pozemcích parc. č. 646/1, 647 a 650, vše v k. ú. Hlubočky

USNESENÍ ČÍSLO 0705/79RO/2025

Rada obce Hlubočky schvaluje

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800118484_1/BVB/P mezi obcí Hlubočky a společností GasNet, s. r. o., IČO: 27295567, se sídlem Klíšská 940/96 Ústí nad Labem, zastoupena společností GasNet Služby, s. r. o., IČO: 27935311, se sídlem Plynářská 499/1, 60200 Brno-Zábrdovice, jejímž předmětem je právo na pozemcích parc. č. 946/1, 647 a 650, vše v k. ú. Hlubočky, zřídit a provozovat plynářské zařízení a právo vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřizování, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynářského zařízení za jednorázovou cenu 500 Kč bez DPH.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Ke kontrole plnění usnesení: zajistit uzavření smlouvy, 20.10.2025, Ing. Robert Polzer

14. Smlouva o právu provést stavbu na pozemku parc. č. 298, k. ú. Hrubá Voda

USNESENÍ ČÍSLO 0706/79RO/2025

Rada obce Hlubočky schvaluje

Smlouvu o právu provést stavbu mezi obcí Hlubočky a [redacted]
[redacted] jejímž předmětem je založení práva stavebníka provést stavbu na pozemku parc. č. 298 v k. ú. Hrubá Voda, který je v majetku obce.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Ke kontrole plnění usnesení: zajistit uzavření smlouvy, 20.10.2025, Ing. Robert Polzer

15. Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení č. 4000260729

USNESENÍ ČÍSLO 0707/79RO/2025**Rada obce Hlubočky schvaluje**

Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících č. 4000260729 mezi obcí Hlubočky a firmou GasNet Služby, s. r. o., se sídlem Plynárenská 499/1 Brno-Zábrdovice, IČO: 27295567, jejímž předmětem je úprava práv a povinností spojených s provedením přeložky plynárenského zařízení nebo jeho části "STL plynovodu PE dn 50 a STL přípojky PE dn 32, číslo stavby 8800118484". Obec se zavazuje vlastníkově plynárenského zařízení uhradit veškeré jím prokazatelně vynaložené nezbytné náklady na zřízení věcného břemene k pozemkům dotčeným přeložkou plynárenského zařízení, přičemž za nezbytné náklady se považují především

1. částky jednorázových úplat prokazatelně uhrazené vlastníkům pozemků dotčených přeložkou,
2. částka za geometrický plán ve výši maximálně 4.500 Kč bez DPH, tj. 5.445 Kč vč. DPH za 100 bm přeložky PZ, za každých dalších započatých 100 bm přeložky PZ je cena navýšena o dalších maximálně 3.500 Kč bez DPH, tj. 4.235 Kč vč. DPH,
3. částky za smlouvy o zřízení VB v maximální výši 6.500 Kč bez DPH, tj. 7.865 Kč vč. DPH/1 smlouva,
4. částky odpovídající uhrazeným správním poplatkům za návrhy na vklad práva VB do katastru nemovitostí.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Ke kontrole plnění usnesení: zajistit uzavření smlouvy, 20.10.2025, Ing. Robert Polzer

16. Žádost o výpůjčku nebytových prostor v Kulturním domě Na Letním – 140 let SDH

USNESENÍ ČÍSLO 0708/79RO/2025**Rada obce Hlubočky schvaluje**

výpůjčku prostor Kulturního domu Na Letním (sál, jeviště, předsálí, bar, klubovna, suterén s přístupem k toaletám, šatna ve vstupní hale, ubytovna) pro SH ČMS – SDH Hlubočky, se sídlem Dukelských hrdinů 88 Hlubočky, IČO: 45237255, za účelem pořádání slavnostní schůze k výročí 140 let SDH, která se bude konat dne 18.10.2025. Výpůjčka prostor je schválena na období od 17.10.2025 do 19.10.2025.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Ke kontrole plnění usnesení: realizovat výpůjčku prostor, 17.10.2025, Martina Zbořilová

17. Licenční smlouvy o veřejném provozování – OSA

USNESENÍ ČÍSLO 0709/79RO/2025**Rada obce Hlubočky schvaluje**

1. licenční smlouvu o veřejném provozování hudebních děl mezi obcí Hlubočky a OSA, z. s., se sídlem Čs. armády 786/20 Praha 6, IČO: 63839997, jejímž předmětem je živé užití hudebních děl na akci "Den regionu Bystřička" dne 30.08.2025 za vyčíslenou odměnu ve výši 736,89 Kč vč. DPH,

2. licenční smlouvu o veřejném provozování hudebních děl mezi obcí Hlubočky a OSA, z. s., se sídlem Čs. armády 786/20 Praha 6, IČO: 63839997, jejímž předmětem je živé užití hudebních děl na akci "Hornický den, Hlubočky" dne 13.09.2025 za vyčíslenou odměnu ve výši 754,36 Kč vč. DPH,

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Ke kontrole plnění usnesení: zajistit uzavření smluv, 06.10.2025, Martina Zbořilová

18. Výpůjčka obecního mobiliáře pro SKI AREÁL HLUBOČKY, spol. s r. o.

USNESENÍ ČÍSLO 0710/79RO/2025

Rada obce Hlubočky schvaluje

výpůjčku 8 ks pivních setů a 4 ks nožových stanů pro společnost SKI AREÁL HLUBOČKY, spol. s r. o., se sídlem Věry Pánkové 829/2 Olomouc, IČO: 25839411, na akci "II. ročník Doggoland day Olomouc" pořádané ve skiareálu dne 27.09.2025.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Ke kontrole plnění usnesení: zabezpečit výpůjčku mobiliáře, 27.09.2025, Martina Zbořilová

19. Podání nabídky na odkup nemovitosti

USNESENÍ ČÍSLO 0711/79RO/2025

Rada obce Hlubočky ukládá

starostce obce oslovit v termínu do 20.10.2025 [redacted]
[redacted] vlastníka nemovitosti [redacted] s nabídkou odkupu
předmětné nemovitosti obcí Hlubočky za cenu 3.000.000 Kč.

Hlasování

Přítomno 5, pro 5, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Ke kontrole plnění usnesení: zabezpečit podání nabídky vlastníkovi nemovitosti, 20.10.2025, Ing. Robert Polzer

Mgr. Eva Hasníková, v. r.
starostka obce

Za správnost vyhotovení: Kubičková Ivana, Podatelna a výpravna
Datum vyhotovení výpisu: 30.09.2025